



UBICACIÓN ÁREA DE ESTUDIO  
ÁREA URBANA COMUNA DE RANCAGUA



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
DE RANCAGUA

PLANIMETRÍA  
PROPUESTA DE IMAGEN OBJETIVO  
DEL BARRIO  
MODIFICACIÓN N° 24  
PUEBLO DE NATURALES

PLAN REGULADOR COMUNAL  
DE RANCAGUA

**Legenda**

- Límite Urbano
- Área de Estudio
- Líneas Alta Tensión
- Zona Protección Canales

**ZONIFICACIÓN  
EXISTENTE Y PROYECTADA  
EN EL PLAN REGULADOR  
COMUNAL VIGENTE**

- Corredor Comercial Existente
- Parque Urbano y Usos Mixtos
- Área Verde Pública Existente
- Parque Urbano

**ZONIFICACIÓN  
PROPUESTA MOD. 24**

- ZONAS PREFERENTEMENTE RESIDENCIALES
- ZONAS DE ACTIVIDADES MIXTAS Y DE ALTURAS DE EDIFICACIONES CONTROLADAS
- ZONA DE ACTIVIDADES RELACIONADAS AL CORREDOR URBANO CARRETERA EL COBRE

**VIALIDAD**

- APERTURA
- ENSANCHE
- EXISTENTE

Comuna de Machalí

ANDRÉS CÁCERES ALARCÓN  
ASESOR URBANISTA

FECHA  
**FEBRERO 2025**

LÁMINA  
**1/1**

ESCALA  
**1 : 3.000**